

Торайғыров университетінің
ҒЫЛЫМИ ЖУРНАЛЫ

НАУЧНЫЙ ЖУРНАЛ
Торайғыров университета

**ТОРАЙҒЫРОВ
УНИВЕРСИТЕТІНІҢ
ХАБАРШЫСЫ**

ЗАҢ СЕРИЯСЫ
2022 ЖЫЛДАН БАСТАП ШЫҒАДЫ



**ВЕСТНИК
ТОРАЙҒЫРОВ
УНИВЕРСИТЕТА**

ЮРИДИЧЕСКАЯ СЕРИЯ
ИЗДАЕТСЯ С 2022 ГОДА

ISSN 2958-8618

№ 4 (2023)

Павлодар

НАУЧНЫЙ ЖУРНАЛ
Торайгыров университета

Юридическая серия
выходит 4 раза в год

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на переучет периодического печатного издания,
информационного агентства и сетевого издания

№ KZ90VPY00046812

выдано

Министерством информации и коммуникаций
Республики Казахстан

Тематическая направленность

публикация результатов научных исследований, актуальных проблем
в области права, привлечение внимания к перспективным
и актуальным направлениям юридической науки

Подписной индекс – 76199

<https://doi.org/10.48081/TOIE1676>

Бас редакторы – главный редактор

Жетписов С.К.,

д.ю.н., доцент

Заместитель главного редактора Олжабаев Б. Х., *к.ю.н., асоц.профессор*

Ответственный секретарь Жамулдинов В. Н., *к.ю.н., асоц.профессор*

Редакция алқасы – Редакционная коллегия

Биштыга А.,	<i>доктор PhD, профессор (Республика Польша)</i>
Зайцев О. А.,	<i>д.ю.н., профессор (Российская Федерация)</i>
Ахмеджанова Г. Б.,	<i>д.ю.н., доцент</i>
Ишеков К.А.,	<i>д.ю.н., профессор (Российская Федерация)</i>
Дуйсенов Э. Э.,	<i>д.ю.н., профессор</i>
Дорожинская Е. А.,	<i>к.ю.н., доцент (Россия Федерация)</i>
Балымов Е. К.,	<i>доктор PhD,</i>
Аюпова З. К.,	<i>д.ю.н., профессор</i>
Омарова А. Р.,	<i>технический редактор</i>

За достоверность материалов и рекламы ответственность несут авторы и рекламодатели

Редакция оставляет за собой право на отклонение материалов

При использовании материалов журнала ссылка на «Вестник Торайгыров университета» обязательна

МРНТИ 10.27.61

<https://doi.org/10.48081/MNHU5529>***Х. А. Наширбаева**

Нотариус г. Астаны, Республика Казахстан, г. Астаны,

е-mail: nashirbaeva75@mail.ru**ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ:
УСТУПКА ТРЕБОВАНИЯ**

В настоящей статье рассмотрены изменения обязательств уступки требования по субъектному составу, которое по действующему законодательству предусмотрено в общей части гражданского права – перемена лиц в обязательстве. Вопросы перемены лиц в обязательстве регулируются нормами главы 19 Гражданского кодекса Республики Казахстан. Перемена лиц в обязательстве включает уступку требования или перевод долга. Авторы остановились на наиболее востребованной сегодня ее части – уступке требования. В современных условиях повышения динамики обязательственных отношений, которые составляют гражданский оборот, замена субъектного состава любого обязательства, ранее, в условиях административно-командной системы и плановой экономики, рассматривалась как исключение, получает все большее распространение в договорной практике. Кроме того, завершение процесса стихийного формирования рыночной среды обуславливает отказ государства от многих ограничений в сфере частного права, в том числе и в отношении уступки требования и перевода долга. Сделки, направленные на замену лиц в обязательствах, особенно те, что касаются уступки требования и перевода долга, приобретают распространение еще и потому, что ценность любого субъективного права, в том числе права требования, возрастает не только вследствие стоимости тех благ, которое дает его осуществление, но и вследствие возможности передачи этого права другим лицам.

Ключевые слова: Уступка требования, перемена лиц, кредитор, дебитор, цессия, обязательство, право требования, договор.

Введение

Переход Республики Казахстан к рыночной экономике и связанное с этим расширение гражданско-правового оборота вследствие допущения к нему прав требований и долгов обуславливает необходимость проведения на научном уровне анализа соответствующих гражданско-правовых конструкций и механизмов, основательного исследования проблем применения в судебной практике норм, регулирующих замену лиц в обязательствах.

Потребности рыночной экономики требуют создания условий для обращения не только вещей, но и имущественных прав и обязанностей, что невозможно без создания системы передачи этих объектов. Эффективная система передачи прав, в том числе обязательственных прав требования, является неотъемлемой частью рыночного механизма, построенного на принципах частного права. Однако подавляющая часть норм гражданского законодательства Республики Казахстан, рассчитана на правовое регулирование оборота именно вещей, а не имущественных прав и обязанностей. Широкое использование сделок, направленных на замену лиц в обязательствах, при условии отсутствия эффективной системы передачи прав и обязанностей не могло не вызвать определенных трудностей и противоречий в практике рассмотрения соответствующих категорий хозяйственных споров.

В условиях интеграции Республики Казахстан в мировое экономическое и правовое пространство большое значение имеет использование международных актов и принципов договорного права, в частности тех, которые устанавливают цивилизованные основы оборота прав требования и долгов. Именно поэтому крайне необходимым является исследование имеющегося опыта, отраженного в правовых актах, регулирующих уступку прав требования.

Материалы и методы

Методологическая основа исследования основывается на системе философских, общенаучных и специально-юридических методов. Использование логического метода позволило предоставить через родовой и видовой признак определение многим понятиям, в частности, таким образом определены уступка права требования, ограничения уступки требования и тому подобное. В работе нашел использование классификационный метод научного анализа, в частности, с помощью различных критериев создана классификация границ и ограничений уступки права требования и перевода долга. Путем проведения анализа и синтеза выявлялись общие закономерности правоотношений, возникавшие в связи с уступкой

требования и переводом долга. В процессе исследования использовались также другие общенаучные и специальные методы научного познания.

Результаты и обсуждения

Согласно статье 268 Гражданского кодекса Республики Казахстан «в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.д.» [1]. Сторонами в обязательстве являются Кредитор, который наделен в силу обязательства правом требовать совершения или воздержания от совершения определенных действий и Должник, который в силу обязательства обязан по требованию кредитора совершить определенные действия или воздержаться от их совершения. Обязательства могут изменяться по содержанию и по субъектам.

В соответствии с гражданским законодательством РК требования относятся к объектам гражданских прав, а именно к имущественным правам. По общему принципу объекты гражданских прав свободно отчуждаются, и ограничения свободного перехода прав в соответствии с [п. 2 ст. 116](#) Гражданского кодекса Республики Казахстан должны быть прямо указаны в законодательных актах. Это касается и отчуждения имущественных прав.

В частности, ст. 339 определяет, что «Право (требование), принадлежащее кредитору на основании обязательства, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или перейти к другому лицу на основании законодательного акта» [1].

Содержание указанной нормы направлено на то, что первоначальный кредитор может уступить свое право требования долга третьему лицу, и это лицо становится новым кредитором. Соответственно новый кредитор получает права первоначального кредитора по ранее заключенным обязательствам, которые существовали на момент их перехода. При этом содержание основного обязательства при заключении договора уступки права требования не меняется. Если по первоначальному обязательству должник был обязан оплатить денежными средствами полученный ранее товар, оказать услугу, выполнить работу, то он должен будет исполнить эти обязательства по отношению к новому кредитору.

Законодательством Республики Казахстан не определен вид договора, по которому происходит передача или уступка требования, определена только возможность такой передачи. Во многих случаях переход имущественных прав осуществляется на основании трехстороннего Соглашения о перемене лиц в обязательстве с участием действующего Кредитора, Должника и нового Кредитора, к которому по данному Соглашению переходит право

требования. Чаще всего трехсторонние Соглашения заключаются между хозяйствующими субъектами.

В последние годы в гражданском обороте, в связи с ростом жилищного строительства, широко стал применяться двухсторонний договор Уступки права требования, заключаемый с согласия и уведомления Должника, в данном случае Застройщика. На практике также можно встретить и другое название операции по уступке требования – цессия. Цессия (лат. *Cessio* – уступка, передача) – уступка прав требования или иного имущества, права собственности на которое подтверждаются некими документами (титулом). В цессии кредитор, уступающий свое право требования по обязательству другому лицу (первоначальный кредитор), называется цедентом, а лицо, которому кредитор уступает свое право требования по обязательству (новый кредитор), – цессионарием.

В правовой науке существует два мнения в отношении цессии:

Первое, «договора цессии вообще не существует, договоры о которых идет речь, могут быть как односторонними, так и двусторонними, иногда возмездными, иногда безвозмездными, иногда реальными, иногда консенсуальными, иногда абстрактными, иногда казуальными, притом в различных комбинациях. И это аморфное состояние исключает возможность выделения соответствующей договорной конструкции. Для перехода имущественных прав подходят традиционные гражданско-правовые договоры, в том числе мена, дарение, купля-продажа» [2] – утверждает М. И. Брагинский.

По мнению Б. Гонгало: «Основания перемены лиц в обязательстве могут быть различного рода юридические факты. Традиционно их в законе и доктрине разделяют на две большие группы. Во-первых, обстоятельства, которые в законе относятся к основаниям перемены лиц в обязательстве (такие случаи именуется переходом прав на основании закона). Во-вторых, соглашения, направленные на перемену лиц (уступка права (цессия), перевод долга). Кредитор, уступающий право (первоначальный кредитор), именуется цедентом. Кредитор, которому уступается право (новый кредитор), называется цессионарием» [3].

Казахстанская правовая наука в лице А. Г. Диденко также использует термин «цессия» – «Уступка требования (цессия) есть договор между первоначальным кредитором (цедентом) и новым кредитором (цессионарием). Причем этот договор может быть облечен в любую правовую форму и быть как возмездным, так и безвозмездным: купля-продажа (например, первоначальный кредитор отдал вещь на хранение знакомому, а затем продал ее новому кредитору), дарение (подарил эту вещь) и т.п.» [4].

Нормы гражданского кодекса Республики Казахстан не содержат понятий «цессия», «цедент», «цессионарий», но с учетом того, что нормами ГК РК перечень договоров не ограничивается, вполне допустимо существование не поименованных в кодексе Договоров. О чем также утверждает А. Г. Диденко: «цессию логичнее было рассматривать не как самостоятельный договор, а как непоименованный договор с распространением на него по аналогии правил купли-продажи вещи. Поэтому основанием передачи права является не договор цессии, а иные договоры, в том числе и непоименованные» [5].

С учетом соответствия применяемых на практике терминов законодательным нормам, насколько целесообразно применение указанных терминов в долевом жилищном строительстве. Так как следует иметь ввиду, что на самом деле в таких соглашениях речь идет не только об уступке требования, но и о передаче обязанностей.

Если в денежном обязательстве должник передает кредитору деньги, и на этом правоотношения прекращаются, то в жилищном строительстве у кредитора тоже есть обязательства перед должником, связанные с принятием имущества, которые включает в себя: оплату за оформление перехода права собственности на имущество, изготовление кадастрового паспорта объекта, оплату за регистрацию права собственности, обязательства по соблюдению норм при производстве ремонтных работ, оплату за содержание объекта до заключения договоров с коммунальными организациями и прочее.

И в таких случаях имеет место передача прав и обязанностей.

Право (требование) по обязательству от кредитора может переходить к другим лицам не только на основании сделки, но и на основании закона. Основания перехода прав кредитора к другому лицу в силу законодательных актов содержатся в ст. 344 ГК:

- 1) в результате универсального правопреемства в правах кредитора;
- 2) по решению суда о переводе прав кредитора на другое лицо, когда возможность такого перевода предусмотрена законодательными актами;
- 3) вследствие исполнения обязательства его гарантом, поручителем или залогодателем, не являющимся должником по этому обязательству;
- 4) при суброгации страховщику прав кредитора к должнику, ответственному за наступление страхового случая;
- 5) в других случаях, предусмотренных законодательными актами [1].

Более подробно законодательные основания перехода прав описаны А. Г. Диденко: «Универсальное правопреемство означает переход всех прав и обязанностей кредитора другому лицу. Универсальное правопреемство имеет место при смерти гражданина, при реорганизации юридического лица. Примером перехода права кредитора по решению суда

может служить перевод судебным решением на участника общей долевой собственности права на долю в общем имуществе, которую приобрело третье лицо без учета права участника общей долевой собственности на преимущественную покупку этой доли (п. 3 ст. 216 ГК); Гарант, поручитель или залогодатель-вещный поручитель, исполнившие свое обеспечительное обязательство, приобретают в исполненной части права кредитора основного обязательства. Суброгация означает, что к страховщику, осуществившему страховую выплату, переходит право требовать возмещения убытков в пределах произведенной выплаты с лица, ответственного за наступление страхового случая» [4].

Как видим примеров оснований перехода прав по закону много и перечень таких оснований не ограничен законодательством.

Существуют определенные условия уступки требования, которыми следует руководствоваться при правоприменительной практике. Во-первых, хотя и уведомление должника об уступке требования не является обязательным условием, тем не менее, выступает необходимым условием фактической реализации права требования. Если данное условие проигнорировать, можно столкнуться с ситуацией, когда обязательство должником будет выполнено в пользу первоначального, а не нового кредитора. В этом случае обязательство будет считаться выполненным надлежащим образом. Чтобы такого не произошло, новому кредитору во избежание возможных споров следует самому быть заинтересованным в уведомлении должника об осуществленной уступке, причем желательно в письменной форме. Также законодательно закреплены (статья 345 ГК РК) такие условия, как:

1 Уступка требования кредитором другому лицу допускается, поскольку она не противоречит законодательству или договору.

2 Не допускается без согласия должника уступка требования по обязательству, в котором личность кредитора имеет существенное значение для должника.

Во – вторых, поскольку ГК РК относит уступку права требования к основаниям замены кредитора в обязательстве, субъекту хозяйствования, намеревающемуся уступить право требования другому лицу, нужно помнить, что также законодательно закреплены и ограничения на уступку прав, установленные статьей 340 ГК РК.

Переход к другому лицу прав, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах и о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, не допускается. Не может быть применена уступка прав и по регрессным обязательствам. Существуют

и ограничения, установленные нормами иных законодательных актов. Например, «пункт 1 ст. 523 ГК ограничивает круг лиц, которым могут передаваться права получателя ренты по договору постоянной ренты».

Пункт 2 ст. 573 устанавливает, что права арендодателя предприятия, полученные им на основании лицензии на занятие соответствующей деятельности, не подлежат передаче арендатору, если иное не предусмотрено законодательными актами. Не допускается передача нанимателем своих прав по договору проката (п. 2 ст. 600 ГК). Не допускается последующая уступка денежного требования финансовым агентом, если договором финансирования под уступку денежного требования не предусмотрено иное (ст. 734 ГК), также запрещается - уступка преимущественного права покупки доли участниками долевой собственности (п. 4 ст. 216 ГК РК); передача аксессуарных прав без передачи прав по основному обязательству (п. 2 ст. 325 ГК РК), с момента принятия судом решения о признании должника банкротом и его ликвидации ему запрещается отчуждение и временная передача имущества (ст.68 Закона РК «О банкротстве»), а согласно [ст.74](#) этого же закона «конкурсную массу составляет имущество должника, включая и права требования (дебиторская задолженность)». В большом массиве законодательных актов Республики Казахстан, наверное, можно найти и другие ограничения, которые связаны с видом имущественных прав, субъектами, участвующими в уступке и т.д.

В-третьих, первоначальный кредитор обязан передать новому кредитору наряду с правом и документы, которые его удостоверяют, а также необходимые для реализации права сведения. При уступке прав, возникающих из договора, должник может требовать предоставления новым кредитором доказательств перехода к ней прав (ст. 342 ГК). До представления таких данных должник может не исполнять обязательства, при этом ответственность за просрочку не предусмотрена.

Существуют также законодательные требования, предъявляемые к форме уступки требования. Согласно ст. 346 ГК РК уступка требования, основанного на сделке, совершенной в письменной (простой или нотариальной) форме, должна быть совершена в соответствующей письменной форме. Если уступка требования производится по сделке, требующей государственной регистрации, то она должна быть зарегистрирована в порядке, установленной для регистрации этой сделки. Особый порядок оформления уступки требования существует для требований, вытекающих из ордерной ценной бумаги. Такая уступка совершается путем индоссамента на этой ценной бумаге.

В соответствии с п.4 ст. 339 ГК РК Особенности уступки права требования по отдельным видам обязательства могут быть установлены законодательными актами.

Так в соответствии с п.п.2 и 3 ст. 13 Закона РК «О долевом участии в жилищном строительстве» от 07.04.2016 года установлено:

– Уступка дольщиком права требования по договору о долевом участии в жилищном строительстве допускается только после уплаты им цены договора или одновременно в случае согласия уполномоченной компании с переводом долга на нового дольщика в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан в безналичном порядке;

– Уступка дольщиком права требования по договору о долевом участии в жилищном строительстве допускается с момента учета договора о долевом участии в жилищном строительстве в местном исполнительном органе по месту нахождения многоквартирного жилого дома до момента подписания сторонами передаточного акта о передаче доли в построенном многоквартирном жилом доме [6].

Как выше указывалось, в последнее время в гражданском обороте резко возросло количество заключаемых договоров Уступки права требования (цессии) на основании Договоров об участии в долевом строительстве, и преимущественно такие договоры оформляются в письменной нотариальной форме, так как являются возмездными и стороны желают зафиксировать факт уплаты денег и быть уверенными в бесспорности существующего права требования .

В этой связи п.59 Правил совершения нотариальных действий нотариусами, утвержденных приказом Министра юстиции Республики Казахстан № 31 от 31.01.2012 года, конкретизирует требования, предъявляемые при заключении Договора уступки дольщиком прав требования.

Нотариус обязан истребовать:

1) документы, подтверждающие принадлежность имущества собственнику;

2) выписку из реестра залога движимого имущества, выданного уполномоченным органом;

3) сведения от застройщика о полном расчете по договору долевого участия, о том, что не был подписан документ о передаче имущества в собственность, согласие застройщика на отчуждение;

4) нотариально удостоверенное согласие супругов сторон на отчуждение (в случае, если оно приобретено в период совместного брака) или нотариально удостоверенное заявление собственника и (или) покупателя о том, что на

момент приобретения отчуждаемого имущества в браке не состоял, либо не состоит [7]. Все вышеназванные требования вытекают из норм главы 19 ГК РК применительно к данному виду прав.

На практике, в большинстве случаев, в подтверждение принадлежности имущества (права), нотариусу предъявляются Договоры инвестирования, Предварительные договоры, Договоры купли-продажи, а не Договоры о долевом участии в строительстве [8]. На основании п .1 статьи 3 в Закон РК «О долевом участии в жилищном строительстве» от 07.04.2016 года нормы указанного закона распространяются на отношения, при которых одна сторона обязуется обеспечить строительство многоквартирного жилого дома и передать по завершении строительства второй стороне квартиры или нежилые помещения в многоквартирном жилом доме, а вторая – произвести оплату и принять квартиры или нежилые помещения в многоквартирном жилом доме, исходя из чего договор по которому уступается право требования на долю в многоквартирном жилом доме должен соответствовать требованиям этого закона, как бы он не был поименован [9].

Казахстанское законодательство не исключает совершения уступки права требования посредством договоров **купли-продажи, дарения, мены: [10]**

– п.4. ст. 406 ГК РК «Положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются к продаже имущественных прав, если иное не вытекает из содержания или характера этих прав» соответственно, если уступка прав производится на возмездной основе, то имеет место купля-продажа;

– п.3. ст. 510 ГК РК «Дарение принадлежащего дарителю права требования к третьему лицу осуществляется с соблюдением правил, предусмотренных статьями 339 – 343, 345, 346 настоящего Кодекса», соответственно, если уступка прав безвозмездная, то происходит дарение;

– п.3 ст. 501 ГК РК «Положения, предусмотренные настоящей главой, применяются к обмену прав (работ, услуг), если иное не предусмотрено законодательными актами и не вытекает из существа соответствующих обязательств».

И последнее, на что хочется обратить внимание уступка права требования возможна как по обязательству, сроки исполнения которого уже наступили (например, истребование подлежащей уплате суммы за поставленный товар), так и по обязательству, которое еще не нарушено и которое только должно быть исполнено в будущем и что уступка прав может происходить одновременно с переводом долга или без такового.

Выводы.

Обоснован вывод, что предметом отступления может быть только обязательственное требование, которое является действительным, надлежащим образом индивидуализированным и правомерным; доказано, что указанные признаки предмета являются существенными, а отсутствие хотя бы одного из них лишает определенное требование возможности быть предметом уступки.

Приведены аргументы, что уступка права, являясь самостоятельной сделкой, может воплощаться в различные гражданско-правовые договоры – купли-продажи, мены, дарения права требования, факторинга, другие, в том числе неименованные договоры; обосновано, что на все эти договоры распространяются положения гражданского законодательства, регулирующие замену кредитора в обязательстве.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1 Гражданский кодекс Республики Казахстан (общая часть) от 27 декабря 1994 года, №268 – XIII, [Электронды ресурс]. – <https://adilet.zan.kz/>.

2 **Брагинский, М. И., Витрянский, В. В.** Договорное право. Книга первая. Общие положения, Изд. Второе. – М. : Статут, 1999. – С. 464–467

3 **Гонгалов, Б.** Изменение обязательства: понятие, перемена лиц. Гражданское законодательство : Статьи Комментарии Практика Выпуск 57 (Под редакцией доктора юридических наук, профессора А. Г. Диденко, доктора юридических наук, профессора С. П. Мороз). – Алматы, 2019.

4 Комментарий к Гражданскому кодексу Республики Казахстан (Общая часть) (Ответственные редакторы: Сулейменов М. К., Басин Ю. Г.) [Электронды ресурс]. – <https://online.zakon.kz/>.

5 Гражданское законодательство. Статьи. Комментарии. Практика : Избранное, том II (выпуски 11-20). Под редакцией Доктора юридических наук, профессора А. Г. Диденко. – Алматы, 2008.

6 Закон РК «О долевом участии в жилищном строительстве» от 07.04.2016 года. [Электронды ресурс]. – <https://adilet.zan.kz/>.

7 Правила совершения нотариальных действий нотариусами, утвержденных приказом Министра юстиции Республики Казахстан № 31 от 31.01.2012 года. [Электронды ресурс]. – <https://adilet.zan.kz/>

8 **Давыдов, В.** Кому не следует уступать // Бизнес-адвокат. – 2000. – № 7 [Электронный ресурс]. – Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».

9 **Белов, В. А.** Сингулярное правопреемство в обязательствах. – М., 2000. С. 249–251.

10 Постановление Коллегии по гражданским делам Верховного Суда Республики Казахстан от 6 июля 2004 г. № 3а-158.

REFERENCES

1 Grazhdanskij kodeks Respubliki Kazakhstan (obshhaya chast`) ot 27 dekabrya 1994 goda, № 268–KhIII, [Civil Code of the Republic of Kazakhstan (general part) dated December 27, 1994, No. 268–XIII, [Electronic resource]. – <https://adilet.zan.kz/>].

2 **Braginskij, M. I., Vitryanskij, V. V.** Dogovornoe pravo. Kniga pervaya. Obshhie polozheniya, Izd. Vtoroe. [Contract law. Book one. General provisions, Second]. Ed. – Moscow. : Statute, 1999. – P.464–467.

3 **Gongalo, B.** Izmenenie obyazatel`stva: ponyatie, peremena licz. Grazhdanskoe zakonodatel`stvo : Stat`i i Kommentarii Praktika Vy`pusk 57 (Pod redakciej doktora yuridicheskikh nauk, professora A.G. Didenko, doktora yuridicheskikh nauk, professora S.P. Moroz) [Change of obligation : concept, change of persons. Civil legislation: Articles Comments Practice Issue 57 (Edited by Doctor of Law, Professor A.G. Didenko, Doctor of Law, Professor S.P. Moroz) – Almaty, 2019.

4 Kommentarij k Grazhdanskomu kodeksu Respubliki Kazakhstan (Obshhaya chast`) (Otvetstvenny`e redaktory` : Sulejmenov M.K., Basin Yu.G.) [Commentary on the Civil Code of the Republic of Kazakhstan (General Part) (Responsible editors : Suleimenov M.K., Basin Yu.G.) [Electronic resource]. – <https://online.zakon.kz/>].

5 Grazhdanskoe zakonodatel`stvo. Stat`i. Kommentarii. Praktika : Izbrannoe, tom II (vy`puski 11-20). Pod redakciej Doktora yuridicheskikh nauk, professora A. G. Didenko [Civil legislation. Articles. Comments. Practice : Selected Volume II (issues 11-20). Edited by Doctor of Law, Professor A. G. Didenko]. – Almaty : 2008.

6 Zakon RK «O dolevom uchastii v zhilishhnom stroitel`stve» ot 07.04.2016 goda. [Law of the Republic of Kazakhstan «On shared participation in housing construction» dated 04/07/2016] [Electronic resource]. – <https://adilet.zan.kz/>].

7 Pravila soversheniya notarial`ny`kh dejstvij notariusami, utverzhdenny`kh prikazom Ministra yusticii Respubliki Kazakhstan № 31 ot 31.01.2012 goda [Rules for performing notarial acts by notaries, approved by order of the Minister of Justice of the Republic of Kazakhstan No. 31 dated January 31, 2012] <https://adilet.zan.kz/>].

8 **Davy`dov, V.** Komu ne sleduet ustupat` [Davydov V. Who should not yield] // Business lawyer. – 2000. – No. 7 [Electronic resource]. – Access from the legal reference system «Consultant Plus».

9 **Belov, V. A.** Singulyarnoe pravopreemstvo v obyazatel'stvakh [Singular succession in obligations]. – М., 2000. – P. 249–251.

10 Postanovlenie Kollegii po grazhdanskim delam Verkhovnogo Suda Respubliki Kazakhstan ot 6 iyulya 2004 g. № 3a-158 [Resolution of the Civil Cases Collegium of the Supreme Court of the Republic of Kazakhstan dated July 6, 2004 No. 3a-158].

Принято к изданию 18.12.23.

Kh. A. Nashirbaeva

Notary in Astana, Republic of Kazakhstan, Astana

Accepted for publication on 18.12.23

CHANGE OF PERSONS IN AN OBLIGATION: ASSIGNMENT OF CLAIM

This article examines changes in the obligations of assignment of claims based on the subject composition, which, according to current legislation, is provided for in the general part of civil law – a change of persons in the obligation. Issues of changing persons in an obligation are regulated by the norms of Chapter 19 of the Civil Code of the Republic of Kazakhstan. A change of persons in an obligation includes the assignment of a claim or the transfer of a debt. The authors focused on the most popular part of it today – the assignment of demands. In modern conditions of increasing dynamics of obligation relations that constitute civil turnover, the replacement of the subject composition of any obligation, previously, in the conditions of an administrative-command system and a planned economy, was considered as an exception, and is becoming increasingly widespread in contractual practice. In addition, the completion of the process of spontaneous formation of a market environment causes the state to abandon many restrictions in the field of private law, including with regard to the assignment of claims and transfer of debt. Transactions aimed at replacing persons in obligations, especially those related to the assignment of claims and transfer of debt, are becoming widespread also because the value of any subjective right, including the right of claim, increases not only due to the value of the benefits that its implementation provides, but also due to the possibility of transferring this right to other persons.

Keywords: Assignment of claim, change of persons, creditor, debtor, assignment, obligation, right of claim, contract.

**Х. Ә. Наширбаева*

Астана қаласындағы нотариус, Қазақстан Республикасы, Астана қ.
Принято к изданию 18.12.23.

МІНДЕТТЕМЕЛЕРДЕГІ АДАМДАРДЫ ӨЗГЕРТУ: ТАЛАПТЫ ТАҒАЙДАУ

Бұл бапта қолданыстағы заңнамаға сәйкес азаматтық құқықтың жалпы бөлімінде – міндеттемедегі тұлғалардың ауысуы көзделген талаптарды басқаға беру міндеттемелерінің пәндік құрамы бойынша өзгерістер қарастырылады. Міндеттемедегі тұлғаларды ауыстыру мәселелері Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 19-тарауының нормаларымен реттеледі. Міндеттемедегі тұлғалардың ауысуы талапты басқаға беруді немесе қарызды беруді қамтиды. Авторлар оның бүгінгі таңдағы ең танымал бөлігіне – талап қоюға тоқталды. Азаматтық айналымды құрайтын міндеттемелік қатынастар динамикасының ұлғаюының қазіргі жағдайында кез келген міндеттеменің пәндік құрамын ауыстыру, бұрын әкімшілік-әміршілдік жүйе мен жоспарлы экономика жағдайында ерекшелік ретінде қарастырылып келген және барған сайын күшейе түсуде. шарттық тәжірибеде кеңінен таралған. Сонымен қатар, нарықтық ортаның стихиялық қалыптасу процесінің аяқталуы мемлекеттің жеке құқық саласындағы көптеген шектеулерден бас тартуына, соның ішінде талаптарды тағайындауға және қарызды аударуға қатысты. Міндеттемелер бойынша тұлғаларды ауыстыруға бағытталған мәмілелер, әсіресе талаптарды беруге және қарызды аударуға байланысты мәмілелер, сондай-ақ кез келген субъективті құқықтың, оның ішінде талап ету құқығының құны тек пайданың құнының есебінен ғана емес осетіндіктен де кең таралуда. оны жүзеге асыру қамтамасыз етеді, сонымен қатар осы құқықты басқа тұлғаларға беру мүмкіндігіне байланысты.

Кілтті сөздер: Талаптың басқаға берілуі, тұлғалардың, несие берушінің, борышқордың өзгеруі, басқаға беру, міндеттеме, талап ету құқығы, шарт.

Теруге 18.12.2023 ж. жіберілді. Басуға 29.12.2023 ж. қол қойылды.

Электронды баспа

1,06 Мб RAM

Шартты баспа табағы 9,2.

Таралымы 300 дана. Бағасы келісім бойынша.

Компьютерде беттеген А. К. Мыржикова

Корректоры: А. Р. Омарова, Д. А. Кожас

Тапсырыс № 4183

Сдано в набор 18.12.2023 г. Подписано в печать 29.12.2023 г.

Электронное издание

1,06 Мб RAM

Усл.п.л. 9,2. Тираж 300 экз. Цена договорная.

Компьютерная верстка А. К. Мыржикова

Корректор: А. Р. Омарова, Д. А. Кожас

Заказ № 4183

«Toraighyrov University» баспасынан басылып шығарылған

Торайғыров университеті

140008, Павлодар қ., Ломов к., 64, 137 каб.

«Toraighyrov University» баспасы

Торайғыров университеті

140008, Павлодар қ., Ломов к., 64, 137 каб.

8 (7182) 67-36-69

e-mail: kereku@tou.edu.kz

<https://vestnik.tou.edu.kz/>